



17. februar 2021

Kære beboere i Egedalsvænge

Indblæsningen i jeres boliger skal genstartes. Fra begyndelsen af marts 2021 begynder vi at beklæde de gamle skakte indvendigt med en foring og rense alle rørene i indblæsningen, så vi kan genstarte indblæsningen af frisk og ren luft i jeres boliger.

Derfor inviteres I til

## **Digitalt informationsmøde om ventilationen**

**Torsdag den 4. marts 2021 kl. 1800-1900**

**Mødet holdes på Teams**

**Du kan deltage i mødet via linket på**

**Egedalsvænges hjemmeside**

**[www.egedalsvænge.dk](http://www.egedalsvænge.dk)**

**Vi åbner mødet kl.17.45**

På informationsmødet gennemgår vi:

- Genstart af indblæsning af ren og frisk luft i jeres boliger
- Tidsplan
- Baggrund
- Kommende arbejder 2021 og 2022

Der bliver mulighed for at stille spørgsmål under mødet via chat funktionen.

Mødet bliver optaget og bagefter kan du se det på hjemmesiden.

Forud for mødet kan du via Egedalsvænges facebookside sende spørgsmål til afdelingsbestyrelsen om ventilationen. Afdelingsbestyrelsen samler spørgsmålene sammen, så de kan tages med på informationsmødet og i et spørgsmål/svar ark, der efterfølgende kommer både på afdelingens hjemmeside og bliver omdelt.

Send dine spørgsmål senest søndag den 28. februar 2021.

Med venlig hilsen

**Afdelingsbestyrelsen for Egedalsvænge, Ejendomskontoret Egedalsvænge og Boligforeningen 3 B**

## **Erfaringer fra prøveudbedringen i Egedalsvænge 69 og 71**

Vi har i 2018 udført en prøve i Egedalsvænge 69 og 71. Beboerne blev interviewet november –december 2019, og der er generel stor tilfredshed, indeklimaet er blevet bedre, der er ingen træk, mindre støj og det er lettere at varme boligen op.

Dog er der utilfredshed med emhætteerne.

### **Del 1 – fra marts 2021 - Genstart af indblæsning**

Arbejderne omfatter foring af de gamle skakte, fjerne de gamle låger i skaktene med efterfølgende maling, rensning af alle indblæsningskanaler, alt sammen arbejder vi kan udføre uden vi skal ind i jeres bolig.

Til sidst skal vi ind hos jer, for at fjerne afdækningen og rense indblæsningsristen i jeres entre.

Når vi er færdige med det, bliver indblæsningen af frisk og ren luft genstartet samtidigt i den enkelte blok.

I de første 4 opgange tager vi prøver af den luft der bliver blæst ind i hver bolig, efterfølgende tager vi stikprøver i hver blok.

I får alle en 6 ugers varsling efter informationsmødet.

### **Del 2 – det sene forår 2021 – Varmeflader i ventilationsanlæggene**

Der bliver indbygget nye varmeklader drevet af centralvarme i ventilationsanlæggene på loftet og skiftet ventiler i opgangene. Vi skal ikke ind i jeres boliger.

### **Del 3 – sensommeren 2021 til ultimo 2022 – Nye radiatorer og emhætter**

I får nye radiatorer m/termostatventiler med nye varmefordelingsmålere og nye emhætter i køkkenet. Derefter bliver ventilationsanlægget indreguleret. Vi skal ind i alle boliger. Vi håber udskiftningen kan ske på 2-3 dage i hver bolig.